

**Dodatek č. 4**  
**ke Směrnici MŽP č. 4/2015**  
**o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí**  
**České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí**

---

Směrnice MŽP č. 4/2015 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí ze dne 13. dubna 2015 č. j.: 1051/M/15, 25457/ENV/15 se upravuje takto:

- I. V příloze k tomuto Dodatku se vydává Výzva č. 4/2015 účinná od 3. srpna 2015.
- II. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu ministra životního prostředí, účinnosti dnem 3. srpna 2015 a je závazný pro všechny zaměstnance ministerstva a ředitele Státního fondu životního prostředí České republiky, který přijme ve své působnosti konkrétní opatření a zabezpečí pracovní postupy zaměstnanců Státního fondu životního prostředí České republiky v souladu s touto směrnicí.

**Odborný gestor:** odbor finančních a dobrovolných nástrojů  
**Zpracovala:** Bc. Jana Pokorná

**Mgr. Richard Brabec**  
ministr

Příloha: Výzva č. 4/2015 v rámci Národního programu Životní prostředí

## Výzva č. 4/2015

### k předkládání žádostí o poskytnutí podpory

v rámci Národního programu Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) vyhláší prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Fond“) a v souladu s ustanovením § 61 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) Výzvu pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory (dále jen „Výzva“) dle podmínek Národního programu Životní prostředí (dále jen „Program“).

#### 1. Oblast podpory

Prioritní oblast: 4 Příroda a krajina

Podoblast podpory: 1 Zvláště chráněná území (dále jen ZCHÚ)

Předmětem podoblasti podpory:

Zvláště chráněná území, jejich ochranná pásma vč. území navržených a oznámených k vyhlášení. Ustanovení relevantních právních předpisů tím není dotčeno.

#### 2. Cíle oblasti podpory

Cílem Výzvy je

- zlepšení podmínek pro praktickou péči o ZCHÚ a podpora biodiverzity. Státní vlastnictví pozemků v ZCHÚ umožní správám národních parků a Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen rezortní organizace) realizaci vhodného managementu dle schválených plánů péče pro tato území.
- zmenšení rozsahu území se vznikem nároku na vyplácení újmy podle § 58 ZOPK. Vlastníci nebo nájemci pozemků v ZCHÚ mají podle § 58 ZOPK nárok na vyplácení náhrady ze státního rozpočtu za ztížené hospodaření z důvodu uplatňování ochranného režimu v předmětných ZCHÚ.

Cílem prioritní oblasti je:

- zajištění uceleného státního vlastnictví pozemků v ZCHÚ. Státní vlastnictví pozemků vykonávané rezortními organizacemi eliminuje důsledky omezení vlastnických práv (plynoucí z existence ochranných režimů ZCHÚ), umožňuje jednotný výkon práv a povinností, usnadňuje realizaci, plánování záměrů a významně zvyšuje efektivitu využívání programových podpor při řízení péče o ZCHÚ a snižuje rozsah nároků na vyplácení újmy podle § 58 ZOPK.

### **3. Podporované aktivity**

Předmětem podpory jsou projekty v souladu s podporovanou aktivitou Programu:

- 4. 1. A - Podpora výkupů pozemků v ZCHÚ a jejich ochranných pásmech, vč. území navržených a oznámených k vyhlášení.

### **4. Oprávnění příjemci podpory**

O finanční podporu z prostředků Fondu mohou žádat následující subjekty:

- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen „AOPK“),
- Správa Národního parku České Švýcarsko,
- Správa Krkonošského národního parku,
- Správa Národního parku Podyjí,
- Správa Národního parku Šumava (dále jen „správy NP“).

### **5. Místo realizace projektu**

Podpořené projekty budou realizovány na území České republiky, v ZCHÚ, jejich ochranných pásmech a v územích, u nichž je podle § 40 ZOPK oznámen záměr na vyhlášení zvláště chráněného území.

### **6. Forma a výše podpory**

Výše podpory na jeden projekt činí 100 % z celkových způsobilých výdajů.

Podpora bude poskytována formou dotace z prostředků Fondu na základě Směrnice MŽP č. 4/2015, v souladu s Národním programem Životní prostředí, v souladu s touto Výzvou a dále za podmínek stanovených Rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí podpory (dále jen „Rozhodnutí“) a ve Smlouvě o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Smlouva“).

### **7. Termíny Výzvy**

Termín pro předkládání Žádostí o poskytnutí podpory (dále jen „Žádost“) v rámci této Výzvy:

Vyhlášení výzvy:

**3. srpna 2015**

Zahájení příjmu Žádostí:

**3. srpna 2015**

Ukončení příjmu Žádostí:

**31. prosince 2015 ve 14:00**

Žádosti doručené po tomto termínu nebudou přijaty k dalšímu zpracování.

## **8. Kritéria pro výběr projektů**

Žádosti budou po kontrole formální úplnosti a přijatelnosti hodnoceny na základě těchto **výběrových kritérií**:

Požadavky na poskytnutí podpory na výkupy pozemků se člení podle následujícího pořadí důležitosti:

### **1. pořadí důležitosti:**

- výkup pozemků v národních přírodních rezervacích,
- výkup pozemků v národních přírodních památkách,
- výkup pozemků v prvních a druhých zónách národních parků.

### **2. pořadí důležitosti:**

- výkup pozemků v prvních zónách chráněných krajinných oblastí,
- výkup pozemků v přírodních rezervacích,
- výkup pozemků v přírodních památkách,
- výkup pozemků ve třetích zónách národních parků, mimo zastavěná a zastavitelná území obcí,
- výkup pozemků v druhých zónách chráněných krajinných oblastí, jedná-li se zároveň o pozemky s jeskyněmi (§ 10 ZOPK) nebo o pozemky, které jsou součástí mokřadů mezinárodního významu podle Ramsarské úmluvy nebo pokud jsou součástí biotopu kriticky ohrožených druhů živočichů nebo rostlin.

### **3. pořadí důležitosti:**

- výkup pozemků ve třetích zónách národních parků, v zastavěných a zastavitelných územích obcí,
- výkup ostatních pozemků ve druhých zónách chráněných krajinných oblastí,
- výkup pozemků v ochranných pásmech národních přírodních rezervací, národních přírodních památek, přírodních rezervací a přírodních památek,
- výkup pozemků v územích, u nichž podle § 40 odst. 2 ZOPK probíhá projednávání návrhu na vyhlášení národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památky.

### **4. pořadí důležitosti:**

- výkup pozemků ve zbývajícím území chráněných krajinných oblastí, jedná-li se zároveň o pozemky s jeskyněmi (§ 10 ZOPK) nebo o pozemky, které jsou součástí mokřadů mezinárodního významu podle Ramsarské úmluvy nebo pokud jsou součástí biotopu kriticky ohrožených druhů živočichů nebo rostlin,
- výkup pozemků v ochranných pásmech národních parků,
- výkup pozemků v územích, u nichž podle § 40 odst. 2 ZOPK probíhá projednávání návrhu na vyhlášení přírodní rezervace nebo přírodní památky.

### **Proces hodnocení žádostí:**

Dle disponibilní výše alokace Výzvy se v rámci jednotlivých předložených Žádostí přednostně pokrývají požadavky na poskytnutí podpory na výkupy pozemků s vyšším pořadím důležitosti.

U požadavků na poskytnutí podpory na výkupy pozemků se stejným pořadím důležitosti, se dále se při výběru pozemků vhodných k výkupu přihlíží k těmto kritériím:

- pozemky vyžadující speciální péči pro zachování předmětu ochrany ZCHÚ, kterou není schopen stávající vlastník zajistit,
- pozemky s výskytem unikátních předmětů ochrany ZCHÚ,
- pozemky, kde je zachování předmětu ochrany ZCHÚ závislé na vkládání velkých finančních prostředků z veřejných rozpočtů,
- pozemky v ochranných pásmech, vyžadující speciální opatření v zájmu zachování příznivého stavu předmětu ochrany ZCHÚ
- pozemky, kterými se vhodně doplňuje celistvost pozemků ve státním vlastnictví v ZCHÚ nebo ochranném pásmu,
- pozemky, na kterých bylo uplatněno ministerstvem podle § 61 odst. 1 ZOPK předkupní právo státu,
- pozemky v lokalitách soustavy území Natura 2000,
- pozemky, na kterých má Česká republika spoluvlastnický podíl,
- pozemky tvořící funkční celek s nemovitostmi ve vlastnictví České republiky.

### **8.1 Odborný posudek**

Odborný posudek ve smyslu § 4 odst. 3 zákona ČNR č. 388/1991 Sb., resp. čl. 4 odst. 2 Směrnice MŽP č. 4/2015 vypracuje odbor zvláštní územní ochrany přírody a krajiny MŽP (dále jen „odbor 620 MŽP“) na základě schválených kritérií v článku 8.

### **9. Alokace prostředků pro Výzvu**

Pro Program je alokováno celkem 23 000 000,- Kč.

### **10. Období realizace**

Podpořené projekty budou realizovány do 31. 12. 2018. Termín realizace v letech, uvedený v Rozhodnutí, je orientační a odpovídá stavu z doby přípravy Rozhodnutí. Závazné termíny realizace akce stanoví Fond ve Smlouvě, jejich případné prodloužení v dodatku ke Smlouvě. Vychází přitom z návrhu příjemce podpory a potřeby řádného splnění účelu poskytnutí podpory.

## 11. Způsobilé výdaje

Jedná se o ty výdaje projektu, které zakládají nárok na čerpání podpory, tj. mohou být financovány v rámci této Výzvy z rozpočtu Fondu.

Způsobilé výdaje jsou<sup>30</sup>:

- náklady na uhrazení ceny vykupovaných pozemků,
- náklady na vyhotovení znaleckých posudků,
- náklady na zhotovení geometrických plánů na oddělení vykupovaných pozemků.

Výdaje musí splňovat obecná kritéria pro způsobilost výdajů:

- výdaje musí být vždy skutečně, účelně, efektivně oprávněně a nezbytně vynaložené,
- výdaje musí být vzniklé a uhrazené v období realizace projektu (tj. po zahájení projektu a před ukončením projektu),
- výdaje na vyhotovení znaleckých posudků a na zhotovení geometrických plánů na oddělení vykupovaných pozemků nesmí překročit 5 % z celkových způsobilých výdajů na čerpání podpory v rámci projektu.

## 12. Způsob podání Žádostí

Žádosti budou přijímány průběžně prvním dnem zahájení příjmu Žádostí do ukončení příjmu Žádostí dle čl.76. Žádost bude zpracovaná v českém jazyce v předepsaném formátu a předpokládaný rozpočet bude uveden v CZK.

**Žádosti je nutné doručit prostřednictvím doručovatelských služeb nebo osobně do podatelny Fondu v uzavřených obálkách s označením:**

Název žadatele  
Adresa žadatele  
IČ žadatele

Žádost o poskytnutí podpory z NPŽP podoblast podpory 4.1.A - Podpora výkupů pozemků v ZCHÚ a jejich ochranných pásmech

Státní fond životního prostředí ČR  
Odbor realizace Národního programu  
Olbrachtova 2006/9  
140 00 Praha 4

<sup>30</sup> DPH může být způsobilým výdajem, pokud příjemce plnění nemá nárok na odpočet daně na vstupu.

Žádosti mohou být předkládány také prostřednictvím datových zpráv (ID datové schránky: favab6q), přičemž datová zpráva musí být označena jako *Žádost z NPŽP – 4.1.A – Výzva č. 4* a musí být opatřena **platným elektronickým podpisem statutárního zástupce**.

Příjem Žádostí končí 31. prosince 2015 ve 14:00 hod. Rozhoduje datum doručení na Fond, nikoliv datum předání poštovní přepravě. **Později nebo jiným způsobem doručené žádosti nebudou přijaty do dalšího administrativního procesu.**

Žádosti se předkládají v jednom vyhotovení ve formě originálu včetně příloh a zároveň elektronicky na nosiči CD. Elektronická verze žádosti musí být zpracována v obvyklých formátech (Microsoft Word, Excel, případně Open Office).

### **13. Sledované indikátory**

- Rozloha vykoupených pozemků podle druhů pozemků sloužících k přímé ochraně ekosystémů, biotopů druhů anebo prvků neživé přírody v ZCHÚ národního významu (NPR, NPP, NP) v ha.
- Rozloha vykoupených pozemků podle druhů pozemků sloužících k přímé ochraně ekosystémů, biotopů druhů anebo prvků neživé přírody mimo ZCHÚ národního významu v ha.
- Rozloha vykoupených pozemků podle druhů pozemků sloužících k ochraně ekosystémů, biotopů druhů anebo prvků neživé přírody v ochranných pásmech ZCHÚ v ha.

### **14. Podmínky Výzvy**

#### **14.1 Podmínky pro poskytnutí podpory**

- 14.1.1 Podpora je poskytována na základě Rozhodnutí s účinností 36 měsíců a na základě řádně uzavřené Smlouvy.
- 14.1.2 AOPK a správy NP jsou povinny vést evidenci všech vykoupených pozemků podle druhů pozemků, se kterými jsou již příslušné hospodařit.
- 14.1.3 Žadatel je povinen dodržet předepsaný způsob a termín podání Žádosti o poskytnutí podpory.
- 14.1.4 Žadatel je povinen dodržet limit finančních prostředků pro požadovanou podporu na jeden předkládaný projekt.
- 14.1.5 Výše kupní ceny pozemku je limitována; kupní cenu pozemku lze sjednat podle ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) pouze do výše ocenění předmětného majetku podle zvláštního právního

předpisu (zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů). Podle § 2 zákona o oceňování majetku se majetek a služby oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování (např. pro oceňování lesního pozemku je nutné použít namísto obecných pravidel zvláštní ocenění dle § 12 tohoto zákona a související vyhlášku). V případě, že prodávající požaduje cenu vyšší, je nutný předchozí souhlas Ministerstva financí ke sjednání ceny vyšší (ustanovení § 12 odst. 4 ZMS). AOPK nebo správa NP může při sjednávání kupní ceny dojednat jakoukoliv nižší částku, než je cena dle cenového předpisu, touto výší je limitována.

- 14.1.6 Výše nákladů na vyhotovení znaleckých posudků se stanoví na základě zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, v platném znění a jeho prováděcích předpisů.
- 14.1.7 Žadatel je povinen při zadávacích řízeních pro výběr dodavatele služeb, stavebních prací či dodávek postupovat podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění ke dni podání Žádosti. V zájmu zabezpečení řádné efektivity vynakládaných prostředků jsou Fondem stanoveny zvláštní požadavky na postup žadatele při výběru dodavatele, a to i nad rámec stanovený zákonem o veřejných zakázkách dle aktuální verze Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, kapitola 5. Zadávací řízení (ke stažení na [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz) sekce Dokumenty ke stažení).
- 14.1.8 Veškeré výdaje projektu musí být podle zákona vedeny v účetnictví či daňové evidenci příjemce podpory (zákon č. 563/1991 Sb., v platném znění). Příjemce podpory je povinen všechny transakce související s projektem odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí s projektem nesouvisejících a je povinen vést analytickou evidenci s vazbou ke konkrétnímu projektu. Oprávněný žadatel musí být registrován v České republice.
- 14.1.9 Žadatel, resp. příjemce podpory je povinen umožnit provádět kontrolu provedení opatření na místě realizace včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným příslušným kontrolním orgánům, a to do uplynutí doby 10 let od uzavření Smlouvy.
- 14.1.10 Pokud příjemce podpory neplní smluvní podmínky, má Fond právo požadovat, aby ve lhůtě, kterou stanoví Fond, vrátil poskytnutou podporu či její část. Dle Smlouvy mají finanční prostředky poskytnuté Fondem charakter zálohy až do vyúčtování čerpaných prostředků provedeného fondem v rámci Závěrečného vyhodnocení akce (dále jen ZVA), které příjemci finanční prostředky definitivně přiznává.

## **14.2 Čerpání podpory**



- 14.2.1 Podpora na uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckých posudků a geometrických plánů k oddělení vykupovaných pozemků je Fondem poskytována bezhotovostním převodem finančních prostředků v měně CZK na bankovní účet příjemce podpory.
- 14.2.2 Podpora na uhrazení kupní ceny vykupovaných pozemků je Fondem poskytována bezhotovostním převodem finančních prostředků v měně CZK na bankovní účet prodávajícího uvedeného v každé příslušné kupní smlouvě ve lhůtě do šedesáti dnů ode dne provedení vkladu smlouvy do katastru nemovitostí.
- 14.2.3 V případě výkupu pozemku formou dražby realizovaného příjemcem podpory bude příslušná finanční částka podpory Fondem poskytována bezhotovostním převodem finančních prostředků v měně CZK na bankovní účet příjemce podpory, který vydraženou cenu zaplatil z vlastních finančních zdrojů po ukončení dražby.
- 14.2.4 Podpora v rámci této Výzvy je poskytována formou dotace.
- 14.2.5 Fond je oprávněn uvolňovat pouze finanční prostředky na způsobilé výdaje.

### **14.3 Dokumenty předkládané žadatelem, resp. příjemcem podpory**

Žadatel, resp. příjemce podpory je povinen v jednotlivých fázích administrativního procesu předkládat dokumenty a podklady požadované Fondem:

#### **a) K Žádosti:**

- formulář Žádosti AOPK nebo správy NP o poskytnutí dotace na výkupy v ZCHÚ, jejich ochranných pásmech vč. území navržených a oznámených k vyhlášení,
- tabulka s uvedením předpokládané celkové plochy vykupovaných pozemků a s uvedením maximálních odhadovaných celkových nákladů na realizaci výkupu pozemků o této ploše, členěná podle priorit uvedených v článku 8.1<sup>31</sup>,
- odůvodnění předložených požadavků, s ohledem na výběrová kritéria hodnocení žádosti, odborný posudek odboru 620 MŽP.

#### **b) Ke Smlouvě**

II) kopie smlouvy o zřízení běžného účtu,

III) kopie dokumentace k zadávacímu řízení vč. smlouvy o dílo – je-li relevantní.

#### **c) K Žádosti o uvolnění finančních prostředků na uhrazení kupní ceny pozemků**

---

<sup>31</sup> Pouze u pozemků, kde je tento požadavek relevantní.

**mimo případ dražby:**

- originál kupní smlouvy,
- doklad o provedení vkladu do katastru nemovitostí,
- znalecký posudek na stanovení ceny pozemku dle cenového předpisu,
- předběžný souhlas odboru 620 MŽP s výkupem předmětného pozemku,
- souhlas odboru 620 MŽP s proplacením kupní ceny pozemku,
- snímek katastrální mapy doplněný o grafické znázornění majetkových poměrů a hranic či umístění dotčených chráněných území a objektů (mapové značky bodové liniové-lemý, výplně ploch + legenda).

**d) K Žádosti o uvolnění finančních prostředků na uhrazení kupní ceny pozemků v případě dražby, kde případným vydražitelem bude státní organizace prostřednictvím příjemce podpory:**

- doklad o provedení dražby,
- doklad o provedení vkladu do katastru nemovitostí,
- znalecký posudek na stanovení ceny pozemku dle cenového předpisu,
- předběžný souhlas odboru 620 MŽP s vydražením pozemku,
- souhlas odboru 620 MŽP s proplacením kupní ceny pozemku,
- snímek katastrální mapy.

**e) K Žádosti o uvolnění finančních prostředků na uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckých posudků a geometrických plánů:**

- smlouva se zhotovitelem nebo objednávka,
- faktura,
- potvrzení o úhradě faktury,
- předběžný souhlas odboru 620 MŽP s výkupem předmětného pozemku.

**f) K ZVA:**

- finanční vypořádání akce za rok (každoročně) + finančně platební kalendář na rok následující,
- průvodní dopis,
- formulář ZVA,

- závěrečné stanovisko odboru 620 MŽP,
- přehled čerpání s výčtem smluv a vykoupených pozemků.

#### **14.4 Změny projektu**

- 14.4.1 Příjemce podpory je povinen oznámit Fondu jakékoliv změny (identifikačních a kontaktních údajů, parametrů projektu, podmínek realizace projektu, skutečností a podmínek obsažených ve Smlouvě aj.), a to od předložení žádosti do ZVA.
- 14.4.2 Fond je povinen posoudit avizované změny a jejich soulad s podmínkami Programu a změnu dle posouzení buď odsouhlasí, nebo zamítne. Změna podmínek podléhá vždy souhlasu Fondu a může opravňovat Fond k odstoupení od Smlouvy či k uplatnění smluvních sankcí.

#### **14.5 Publicita**

- 14.5.1 Příjemce podpory zajistí prostřednictvím webu informování veřejnosti o tom, že projekt byl realizován za finanční spoluúčasti Fondu.
- 14.5.2 Volba relevantních prostředků a opatření pro zajištění publicity projektu podléhá rozhodnutí příjemce podpory, přičemž každý nástroj k naplnění povinné publicity musí být označen povinným sdělením: „*Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí České republiky a Ministerstvem životního prostředí.*“ a logem Fondu a MŽP, která budou viditelná a doplněná o odkaz na internetové stránky [www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz) a [www.mzp.cz](http://www.mzp.cz).
- 14.5.3 V rámci této Výzvy je příjemcům podpory doporučeno použít následující nástroje publicity:
- a) *média* – příjemce podpory může zvolit tisk, rozhlas či televizi pro zveřejnění tiskové zprávy nebo článku v celostátních či regionálních médiích<sup>32</sup>.

### **15. Kontakty**

Se svými dotazy mohou žadatelé kontaktovat pracovníky Odboru realizace Národních programů Fondu:

Ing. Michal Slezák, vedoucí Odboru realizace Národních programů, tel.: + 420 267 994 469, email: [michal.slezak@sfzp.cz](mailto:michal.slezak@sfzp.cz)

Ing. Martin Novosad, projektový manažer Oddělení II, tel.: + 420 267 994 673, email: [martin.novosad@sfzp.cz](mailto:martin.novosad@sfzp.cz)

---

<sup>32</sup> Výdaje na publicitu projektu jsou způsobilým výdajem, jejich výši žadatel uvede v rozpočtu projektu do výše maximálně 5 % celkových způsobilých výdajů.

**Přílohy:**

1. Formulář žádosti o poskytnutí podpory
2. Žádost o uvolnění finančních prostředků
3. Přehled čerpání
4. ZVA